

# Gîte n°84G4099 - Les Vergers Grange Neuve

Situé à AVIGNON/ILE-DE-LA-BARTHELASSE, dans Le Vaucluse

Véritable havre de verdure et de fraîcheur, face à la cité des Papes

A 5 km du célèbre pont d'Avignon (Saint-Bénézet) et du Palais des Papes, gîte en rez de jardin de la maison des propriétaires, bien aménagé et équipé, situé sur une exploitation agricole. Piscine commune clôturée et chauffée avec nage à contre-courant (9 x 4.5 m, profondeur 1.80 m, ouverte du 15/04 au 15/10). Le dimanche la piscine est accessible de 9h à 12h et de 17h à 20 h. Terrasse/treille au sud de 20 m<sup>2</sup>, jardin clos de 50 m<sup>2</sup>, parking privé. Idéal pour randonnées sur les bords du Rhône. 2 chambres (1 lit en 160, 3 lits en 90 dont 2 superposés), lit, chaise et transat pour bébé. Séjour/salon/coin-cuisine (TV couleur, lecteur DVD, micro-ondes, lave-vaisselle). Salle de bains (lave-linge, sèche-linge, linge de toilette fourni). Wc indépendant. Chauffage électrique. Salon de jardin. Barbecue. Forfait chauffage : 40 €/semaine. Possibilité ménage fin de séjour : 40 €. Derrière les remparts d'Avignon superbement conservés, vous découvrirez la cité des Papes après avoir franchi une des sept portes principales : le Palais des Papes et sa place très animée, le célèbre Pont d'Avignon, les musées du Petit palais et du Palais du Roure.

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 80m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 43.97926367 - Longitude : 4.83562982

- Accès : Sortie A7 autoroute Avignon nord. Direction Avignon et prendre la sortie Avignon centre. Longer le Rhône et prendre le pont Daladier. Au milieu du pont prendre direction la Barthelasse et faire environ 3 km. A un grand rond-point, suivre les panneaux 'Les Vergers Grange Neuve' jusqu'au bout.

## A proximité

commerce: 5.0 km. equitation: 2.0 km. gare: 10.0 km. golf: 15.0 km. pêche: 1.5 km. rand.: sur place. tennis: 2.0 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Piscine chauffée - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - Gîte + -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs valables du 07/01/2017 au 05/01/2018

Caution : 300.00 €

**BASSE SAISON : 230.00 (2 nuits) - 490.00 (7 nuits)**

du 30/09/2017 au 05/01/2018

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 40.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 1 personne : 10.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 10.00 € pour le séjour

Caution ménage : 40.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS  
PLACE CAMPANA  
LA BALANCE - BP 60035  
84004 AVIGNON CEDEX 01  
Téléphone : 04.90.85.45.00  
Téléphone :  
Site internet : [www.gites-de-france-vaucluse.com](http://www.gites-de-france-vaucluse.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : salon/cuisine

Surface 34.06 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 2 : Chambre

Surface 22.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

### **3 : Chambre**

2 lits en 90 superposés

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### **4 : Salle de Bain**

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une baignoire

### **5 : WC**

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède un wc