



Édité le 24/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 150 m<sup>2</sup>

Lieu idéal pour un séjour en famille ou entre amis et pour vous rafraîchir une piscine sur place



Au coeur d'un domaine viticole familial, cette partie d'une ancienne magnaneraie du XVII<sup>ème</sup>, restaurée en 2018 est située en campagne mais à proximité de tous commerces. Cette location est mitoyenne sur un côté avec une auberge/restaurant qui appartient aux propriétaires. La piscine (10x4, profondeur 1.50 m, ouverte du 15 avril au 30 septembre) sécurisée par une alarme, est commune à 2 chambres d'hôtes. Une belle terrasse au sud dont une partie couverte avec une jolie vue sur les vignes. Jardin clos de 80

m<sup>2</sup>. Parking. Salon de jardin, plancha au gaz. En rez-de-chaussée : salle à manger/salon/coin-cuisine (TV, micro-ondes, lave-vaisselle). 1 chambre avec salle d'eau/wc (1 lit en 160x200), draps inclus. Wc indépendant (lave-linge). A l'étage : 4 chambres (3 lits en 160x200, 2 lits en 90x190), draps inclus, lit bébé. Salle d'eau. Salle de bains avec wc. Wc indépendant. Climatisation réversible ou chauffage électrique : à la consommation. Possibilité ménage fin de séjour. Taxe de séjour en supplément. Concernant votre gîte, vous trouverez des lieux entièrement rénovés et des équipements neufs. La situation est idéale pour de belles balades à pied ou à vélos et aussi pour découvrir les marchés provençaux du coin (Pernes les Fontaines, Carpentras, Isle sur la Sorgue et bien d'autres). Nancy, Alexandre et Hugo seront là pour vous conseiller sur les lieux à visiter et aussi pour vous proposer une visite de leur caveau (avec dégustation possible) et vous parler de leur métier de vigneron.

📍 Longitude. 5.06469700 - Latitude. 44.01050300

Gîte N° 84G3485 - La Magnaneraie



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants qui doivent être toujours accompagnés d'un adulte.

### Propriétaire

Madame GONTIER Nancy  
Pour la SCEA la Camarette 439 chemin des brunettes  
84210 PERNES-LES-FONTAINES  
☎ 04 90 61 60 78 ☎ 06 18 96 66 85  
✉ [nancy.gontier@9business.fr](mailto:nancy.gontier@9business.fr)  
🌐 <http://www.domaine-camarette.com>

### Hébergement N° 84G3485

La Magnaneraie  
439 chemin des brunettes  
84210 PERNES LES FONTAINES

### Langues parlées



### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€

### Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Golf : 10.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Baignade : 2.0 km
- 📍 Rand. : Sur Place
- 📍 Ski de piste : 45.0 km
- 📍 Gare : 35.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

### Thématiques

- 📍 Randonnées
- 📍 Gamme Tradition

### Vos hôtes

Chambres ou gîte tranquilles, idéal pour se reposer.



## Gîte N°84G3485 - La Magnaneraie

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 24/08/2019 à 00:15:02



Tarif minimum / Tarif maximum suivant l'ensemble des dates indiquées.

Vous pouvez consulter les tarifs sur notre site en cliquant sur l'onglet TARIFS ET DISPONIBILITES

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>basse saison hiver</b> du 05/01/2019 au 05/04/2019 et du 09/11/2019 au 20/12/2019	-	-	-	-	-	1200
<b>vacances printemps</b> du 06/04/2019 au 03/05/2019	-	-	-	-	-	1400
<b>mai</b> du 04/05/2019 au 31/05/2019	-	-	-	-	-	1400
<b>juin</b> du 01/06/2019 au 28/06/2019	-	-	-	-	-	1950
<b>inter saison juillet</b> du 29/06/2019 au 12/07/2019	-	-	-	-	-	2250
<b>haute saison juillet</b> du 13/07/2019 au 02/08/2019	-	-	-	-	-	2250
<b>très haute saison août</b> du 03/08/2019 au 16/08/2019	-	-	-	-	-	2250
<b>inter saison août</b> du 17/08/2019 au 30/08/2019	-	-	-	-	-	2250
<b>septembre</b> du 31/08/2019 au 20/09/2019	-	-	-	-	-	1950
<b>inter saison automne</b> du 21/09/2019 au 18/10/2019	-	-	-	-	-	1200/1950
<b>vacances de toussaint</b> du 19/10/2019 au 08/11/2019	-	-	-	-	-	1200
<b>vacances de fin d'année</b> du 21/12/2019 au 03/01/2020	-	-	-	-	-	1200

## Le prix comprend

## Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus
- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

## Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	200.00€
Linge de Toilette par personne	8.00€

## Equipements extérieurs

- Jardin
- Terrain clos
- Piscine commune
- Terrasse
- Piscine sur place

## Equipements intérieurs

- Climatisation
- Gîte +
- Lit Bebe
- micro-ondes
- Connexion internet
- Lave-linge
- Lit Enfant
- Draps fournis
- Lave-vaisselle
- TV

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce de vie	m <sup>2</sup>		
RDC	Chambre	m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	WC	m <sup>2</sup>		
1er étage	Chambre	m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Chambre	m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Chambre	m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Chambre	m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	
1er étage	Salle d'eau	m <sup>2</sup>		
1er étage	Salle de bains/ wc	m <sup>2</sup>		
1er étage	WC	m <sup>2</sup>		



# SARL LVP RESERVATIONS

## Gîte N°84G3485 - La Magnaneraie



Édité le 24/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 150 m<sup>2</sup>

