



SARL LVP RESERVATIONS

Gîte N°84G4273 - La maison au Néflier



Édité le 09/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m²

Maison de village de caractère située en plein cœur de Pernes-les-Fontaines avec jardin privatif clos et sans vis-à-vis.



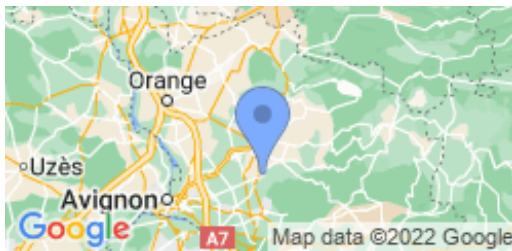
Surnommé "La Perle du Comtat", découvrez ce joli village typiquement provençal et partez à la découverte de ses 40 fontaines en suivant "le circuit des Fontaines". Entièrement décorée avec des objets chinés, la maison est idéalement située, au centre-ville, proche de toutes commodités. Plusieurs parkings publics et gratuits sont à moins de 100m. Le gros + de cette maison ? Un joli jardin clos, privatif et sans vis-à-vis de 60 m², arboré avec au sol du faux gazon et un salon de jardin confortable. Ici, vous apprécierez vos soirées d'été autour de quelques grillades. 2 entrées possibles, par le jardin (avec

stationnement autorisé pour décharger la voiture uniquement) ou par le salon (donnant dans la ruelle). Au rez-de-chaussée se trouve le séjour avec cuisine équipée (four, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, petits électroménagers...), une table avec 8 chaises, cheminée, canapé d'angle. Un salon de lecture avec 3 fauteuils et un canapé. WC indépendant. Au 1er étage se trouve une chambre parentale avec 1 lit King Size 180x200 cm (ou 2 lits 90x200cm), ventilateur Dyson, mezzanine avec bureau, nombreux rangements, salle d'eau avec douche, 1 vasque et wc. Accessible par un autre escalier, toujours un 1er étage : 2 chambres (1 lit 160x200cm et 1 lit 140x190cm) avec salle de bains communicante avec baignoire, 2 vasques et wc. Mezzanine chambres climatisée avec 2 lits 90x190cm et TV écran plat 160cm, jeux et 2 couchages d'appoint pour enfant uniquement. Borne de recharge pour véhicule électrique à 2km. Animaux autorisé sous conditions et sur demande uniquement.

📍 Longitude. 5.06173393 - Latitude. 43.99744657

Gîte N°84G4273 - La maison au Néflier

En arrivant à Pernes-les-Fontaines, passer devant la boulangerie Marie Blachère (sur votre gauche) et continuer tout droit. Au croisement prendre à droite la rue qui monte et rester sur cette route sur environ 500m. En arrivant au rond-point, il faut prendre à gauche et passer sous la voute en pierres. La maison fait l'angle sur votre gauche, vous pouvez stationner votre véhicule pour décharger vos affaires dans la rue des Lices puis vous trouverez plusieurs parkings publics à moins de 100m.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Sauf indication contraire explicitement écrite dans le descriptif, les recharges de véhicules électriques ne sont jamais comprises dans les charges d'électricité incluses dans le tarif du séjour.

Service de réservation

SARL LVP RESERVATIONS

☎ 04.90.85.45.00 📠 04.90.85.88.49

✉ contact@gites-de-france-en-provence.com

🌐 www.gites-de-france-vauchuse.com

Hébergement N°84G4273

La maison au Néflier

222 rue Raspail

84210 PERNES LES FONTAINES

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 10.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Golf : 20.0 km
- 📍 Pêche : 3.0 km
- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Rand. : 3.0 km
- 📍 Ski de piste : 40.0 km
- 📍 Mer : 110.0 km
- 📍 Aéroport : 110.0 km
- 📍 Gare : 25.0 km
- 📍 Commerce : Sur Place

Thématiques

- 📍 Randonnées



Gîte N°84G4273 - La maison au Néflier

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 09/08/2022 à 00:00:00



Tarif minimum / Tarif maximum suivant l'ensemble des dates indiquées.

Vous pouvez consulter les tarifs sur notre site en cliquant sur l'onglet TARIFS ET DISPONIBILITES

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
basse saison hiver du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	-	-	-	-	707
vacances printemps du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	912
mai du 07/05/2022 au 27/05/2022	-	-	-	-	-	912
juin du 28/05/2022 au 24/06/2022	-	-	-	-	-	912
inter saison juillet du 25/06/2022 au 08/07/2022	-	-	-	-	-	912/1100
haute saison juillet du 09/07/2022 au 29/07/2022	-	-	-	-	-	1100
très haute saison août du 30/07/2022 au 12/08/2022	-	-	-	-	-	1100
inter saison août du 13/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	1100
septembre du 27/08/2022 au 16/09/2022	-	-	-	-	-	912/1100
inter saison automne du 17/09/2022 au 14/10/2022	-	-	-	-	-	707/912
vacances de toussaint du 15/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	-	-	707/912
vacances de fin d'année du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	707/912

Le prix comprend

- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus
- Chauffage : Non inclus

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	80.00€
Paire de draps pour 1 lit 2 personnes	10.00€
Paire de draps pour 1 lit 1 personne	10.00€
Linge de Toilette par personne	5.00€
Supplément chauffage à la semaine	60.00€
Caution Ménage	80.00€

Equipements extérieurs

- Barbecue Jardin Terrain clos
 Terrasse

Equipements intérieurs

- Cheminée Connexion internet Gîte de caractère
 Lave-linge Lave-vaisselle Lecteur DVD
 Lit Bebe Non fumeur TV

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salle à manger/salon	30.00m ²	
RDC	Coin-cuisine	10.00m ²	
RDC	WC	m ²	
RDC	Salon	20.00m ²	
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	25.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Possibilité de les séparer en 2 lits 90x200cm
1er étage	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Salle de Bain	10.00m ²	
1er étage	Salle d'eau	6.00m ²	
1er étage	WC	m ²	
1er étage	Mezzanine chambre	30.00m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	WC	m ²	



SARL LVP RESERVATIONS

Gîte N°84G4273 - La maison au Néflier



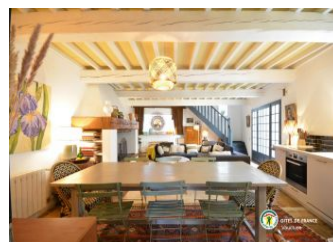
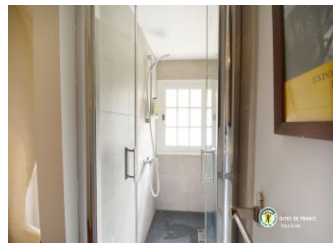
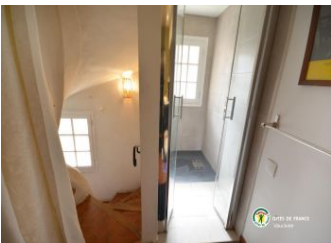
Édité le 09/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m²





SARL LVP RESERVATIONS

Gîte N°84G4273 - La maison au Néflier



Édité le 09/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m²



SARL LVP RESERVATIONS - Centrale de réservation agréée par Gîtes de France - PLACE CAMPANA LA BALANCE - BP 60035 - 84004 AVIGNON CEDEX 01

☎ 04.90.85.45.00 📠 04.90.85.88.49 ✉ contact@gites-de-france-en-provence.com 🌐 www.gites-de-france-vaucluse.com